
MIRAFLORES

PALACE

700

**TU NUEVA
VIDA
CERCA AL
MAR**





*Imágenes referenciales.



PALACE 700 DONDE LA EXCLUSIVIDAD TE RECIBE



Palace 700 es un proyecto diseñado para quienes buscan disfrutar cada día con mayor comodidad, exclusividad y conexión con lo mejor de la ciudad. Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Miraflores, te permite vivir cerca del malecón, rodeado de espacios que inspiran bienestar y calidad de vida.

Cada ambiente ha sido pensado para acompañar tu estilo de vida, con espacios modernos para el descanso, el trabajo, la recreación y los momentos de encuentro. Áreas creadas para compartir, disfrutar y vivir mejor cada día.

Con 11 pisos de diseño contemporáneo y una propuesta arquitectónica que combina funcionalidad y elegancia, Palace 700 ofrece una experiencia residencial única, donde cada detalle aporta confort y sofisticación.

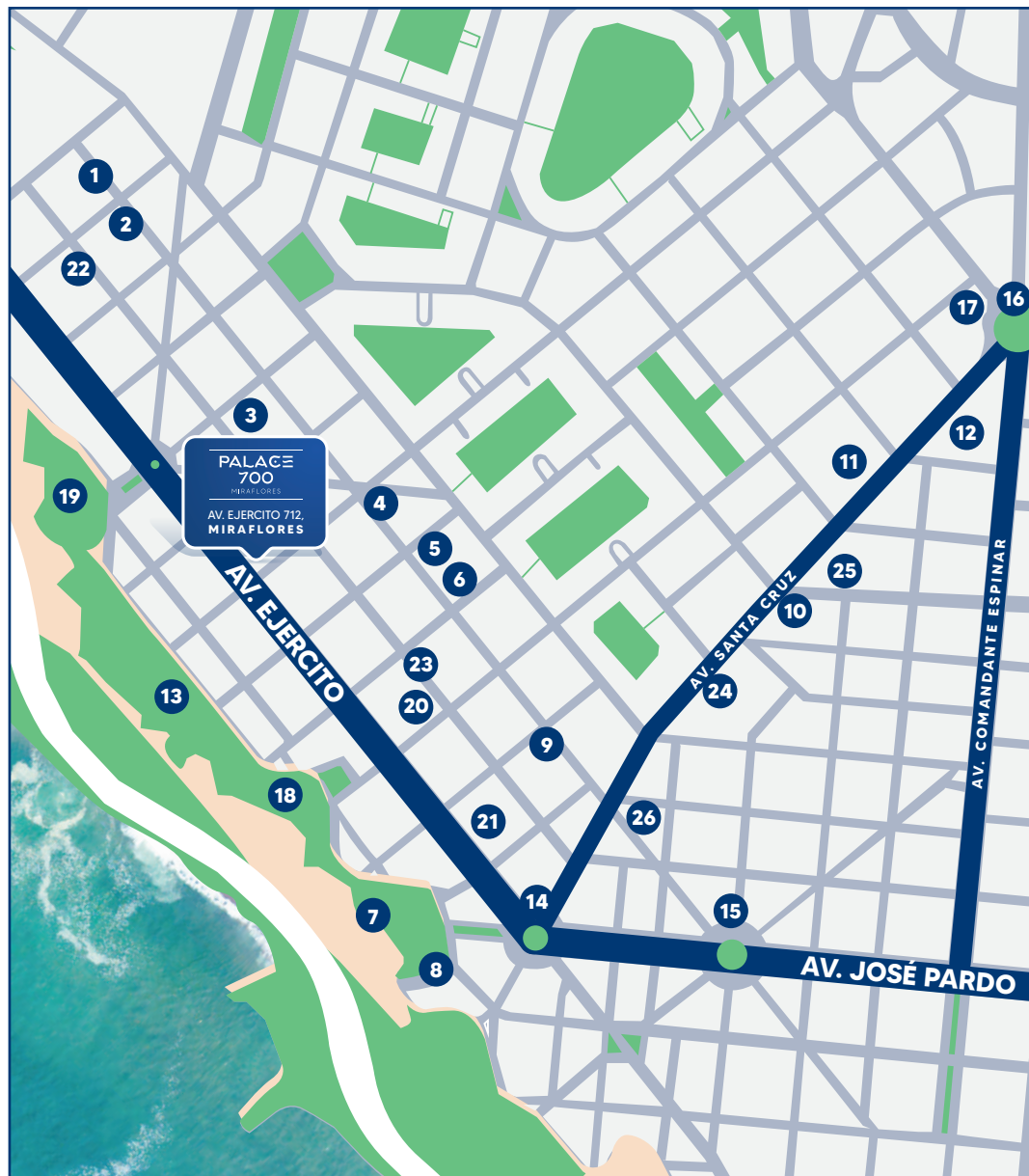
Además, su ubicación te conecta con parques, restaurantes, comercios y lo mejor de Miraflores, permitiéndote disfrutar de una vida dinámica y equilibrada.

Palace 700 es más que un departamento. Es el lugar donde el confort, la exclusividad y el estilo de vida que siempre soñaste encuentran su hogar.

AV. DEL EJÉRCITO 712, MIRAFLORES

1 • 2 • 3 DORMS.

MAXX CERCA DE TODO LO QUE BUSCAS



GASTRONOMÍA

1. Pescados Capitales
2. Mayta
3. Pollizos
4. La Mar
5. María Almenara
6. La verdad de la Milanese
7. Buena Vista Café
8. Señorío de Sulco
9. La Red
10. Luccio Café
11. La Vaca Loca
12. Madam Tusam

PARQUES

13. María Reiche
14. Plaza Centroamérica
15. Óvalo Ramón Ribeyro
16. Óvalo Gutiérrez

ENTRETENIMIENTO

17. Cineplanet Alcázar
18. SkaterPark
19. Complejo Chino Vasquez

SERVICIOS

20. Casa del adulto mayor
21. Grifo Repsol
22. Mercado Santa Cruz
23. Mercado Miraflores

COLEGIOS

24. San Silvestre School
25. Inmaculado Corazón
26. Scipión Llona



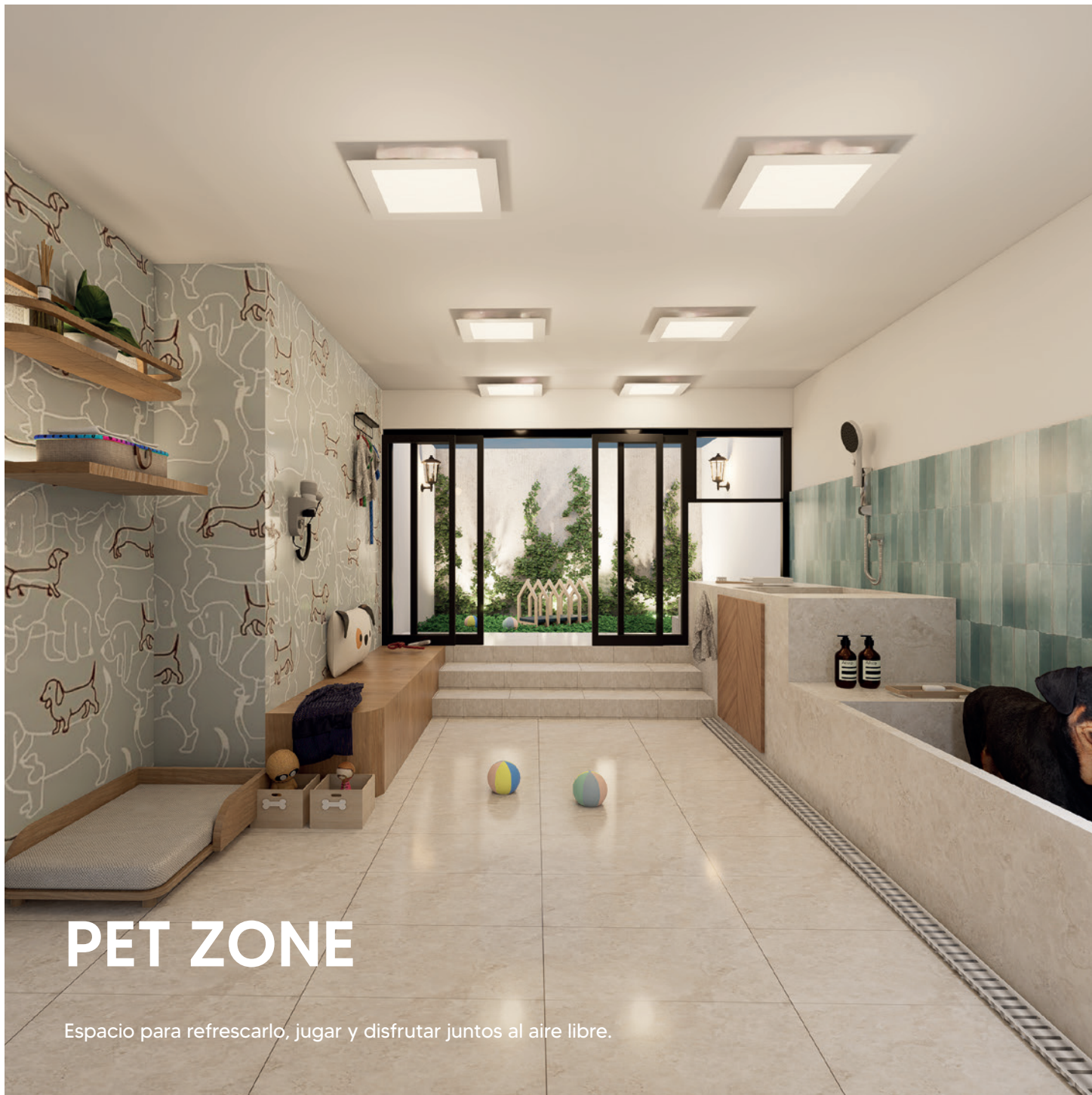
LOBBY

Un espacio de bienvenida que combina elegancia y comodidad.



PET ZONE

Espacio para refrescarlo, jugar y disfrutar juntos al aire libre.



SALA LOUNGE

Espacio para la relajación y el descanso con un ambiente cómodo, moderno y elegante.



*Imágenes referenciales.

GIMNASIO

Entrena sin salir de casa en un espacio cómodo y funcional.





*Imágenes referenciales.

ZONA DE PARRILLA I

El espacio ideal para compartir, disfrutar y crear momentos inolvidables.



*Imágenes referenciales.

ZONA DE PARRILLA II

Un espacio pensado para reunirte, celebra y disfrutar cada encuentro.



*Imágenes referenciales.

BIKE STATION

Tu bici también tiene su lugar, seguro y siempre listo.

COWORKING

Tu oficina dentro de casa pensada para tu ritmo y comodidad.





YOGA PALACE

Espacio óptimo para relajarte, disfrutar aire fresco y ejercitar tu mente.

*Imágenes referenciales.

SKY BAR

Las mejores vistas panorámicas para disfrutar con buenas bebidas.



 **933 610 360**

contacto@grupomaxx.pe

Ubicación del proyecto y sala de ventas:

**Av. Ejercito 712,
Miraflores**



grupomaxx.pe

MAXX 11 GRUPO INMOBILIARIO S.A.C. identificada con RUC: 20615326543 con domicilio en Av. Ricardo Tizón y Bueno Nro. 643, Jesús María y al teléfono 933 610 360, es la promotora del presente proyecto inmobiliario. Las características del proyecto son las contenidas en la memoria descriptiva y lista de acabados del mismo a su disposición. El proyecto inmobiliario cumple con la condición sísmo resistente según norma técnica pertinente. Sin perjuicio de lo anterior, la construcción del presente proyecto podrá ser ejecutada por terceros ajenos a FUSION GRUPO INMOBILIARIO S.A.C., quienes forman parte de MAXX GRUPO INMOBILIARIO, con una sólida y calificada reputación en el mercado inmobiliario - con más de 13 años de experiencia y 8 proyectos inmobiliarios desarrollados satisfactoriamente. Palace 700 es un proyecto de Maxx, con 39 departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios desde 70 m2 y 46 estacionamientos. Para efectos informativos, se le advierte sobre la existencia de: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; (b) Registro de infracciones y sanciones del INDECOP y (c) Portal Mira A Quién le Compras. Cualquier clase de consulta, queja o reclamo sírvase comunicar al correo servicio al contacto@grupomaxx.pe; además de tener a su disposición el Libro de Reclamaciones correspondiente. Mayor información sobre el proceso de compra según Ley N° 29571 y/o experiencia, consulte en www.grupomaxx.pe